

## LE CHARWILL

### Création d'un immeuble de 33 logements locatifs avec 8 appartements en Label génération (Livré en 2018)

**MAITRE D'OUVRAGE :** NEOLIA SA HLM  
**NATURE de L'OPERATION :** Création d'un immeuble de 33 logements avec Parking et 8 logements Label  
génération  
**COMMUNE :** La Talaudière (42350)

**SURFACE :**  
**MONTANT de TRAVAUX HT :** 2 780 000 €

**QUELLE MISSION de MOE :** Mission complète avec label H&E (RT2012 - 10%) et OPC

**Particularité de L'OPERATION :** Création d'un sous-sol de 33 places de stationnement, création de 33 logements répartis en 3 allées de 3 et 4 étages répondant au label RT2012 – 10 %. Installation d'un ascenseur. Création de logements LABEL GENERATION. Orientation optimale, ouvertures optimales, matériaux adaptés : ossature en béton armé étanche à l'air. Menuiseries adaptées. Chauffage individuel. Chantier en charte propre.

